URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 Żyraków
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

Żyraków, dn. 2020-04-27

IiGK.6840.2.1.2020

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 65 z późn. zm.), zgodnie z uchwałą nr XXIII/234/09 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 15 kwietnia 2009 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do sprzedaży.

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00038915/9**
Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Nr działki	**961/4**
	Powierzchnia	**0,1624 ha**
	Klasyfikacja użytku	Ps V
Położenie		**Korzeniów**
Opis działki		Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta trawą, położona w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, użytkowanych rolniczo i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Na działce zlokalizowany jest słup energetyczny.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy (R2). Dla obszaru obejmującego przedmiotową działkę wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz drogi wewnętrznej.
Cena netto nieruchomości*		**44 000,00 zł**
Forma sprzedaży		Sprzedaż w drodze przetargu.

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.04.2020 r. do dnia 19.05.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 09.06.2020 r.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta