URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 Żyraków
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

Żyraków, dn. 2020-04-27

IiGK.6840.1.4.2019

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXIV/248/09 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 18 czerwca 2009 r. oraz Uchwałę Nr III/34/19 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 4 lutego 2019 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do sprzedaży.

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00038564/3**		
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**499/5**	**499/6**	**499/9**
	Powierzchnia	**0,2246 ha**	**0,1577 ha**	**0,1182 ha**
	Klasyfikacja użytku	Lzr-PsVI	PsVI, PsV	Lzr-PsV
Położenie		**Wola Wielka**		
Opis działki		Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielobocznym i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta częściowo drzewami i krzewami, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów rolniczych, drogi gminnej. Teren przecinają sieci: energetyczna, kanalizacyjna i gazowa. Na działce zlokalizowany słup energetyczny. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielobocznym i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta trawą, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów rolniczych, zadrzewionych, drogi gminnej. Teren przecinają sieci: energetyczna, kanalizacyjna i gazowa. Na działce zlokalizowany słup energetyczny. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielobocznym i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta częściowo drzewami i krzewami, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów rolniczych, drogi gminnej. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ). Dla działki wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej.		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren łąk i pastwisk (RZ). Dla działki wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej.
Cena netto nieruchomości*		**59 000,00 zł**	**41.000,00 zł**	**31.000,00 zł**
Forma sprzedaży		Sprzedaż w drodze przetargu.		

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.04.2020 r. do dnia 19.05.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 09.06.2020 r.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta