WÓJT GMINY
Żyraków

ZARZĄDZENIE NR AO.0050.....78.....2022

Wójta Gminy Żyraków

z dnia 8 września **2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Straszęcin, przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXIV/398/22 i XXXIV/399/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 28 lutego 2022 r. oraz Uchwały Nr XXXV/419/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 7 kwietnia 2022 r.

Wójt Gminy Żyraków zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położone w miejscowości **Straszęcin**, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **611/6**, **666/2** i **690/2**, wymienione w wykazach nieruchomości stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy nieruchomości, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz na stronach internetowych Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka

RADCA PRAWNY
Antoni Wilk
KRP 468

WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr AO.0050.78.2022
Wójta Gminy Żyraków z dnia 8 września 2022 r.

IiGK.6840.11.10.2019

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXXIV/398/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 28 lutego 2022 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia:

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00034880/6**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**611/6**
	Powierzchnia	**0,0081 ha**
	Klasyfikacja użytku	dr
Położenie		**Straszęcin**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie trapezu, położona w terenie płaskim. Działka stanowi utwardzony parking i chodnik. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna i wodociągowa. Działka przylega do drogi gminnej, przy zjeździe z drogi powiatowej i parkingu przykościelnym oraz działki zabudowanej budynkiem handlowym. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy sakralnej, jednorodzinnej i usługowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, na którym dopuszcza się możliwość zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się
Cena netto nieruchomości*		**4 738,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 611/3 położonej w Straszęcinie.

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 20.10.2022 r.
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl) tj. od dnia 08.09.2022 r. do dnia 29.09.2022 r.
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszcza w prasie lokalnej.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka

WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr AO.0050.78.2022
Wójta Gminy Żyraków z dnia 8 września 2022 r.

IiGK.6840.11.8.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXXV/419/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 7 kwietnia 2022 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia:

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00034880/6**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**666/2**
	Powierzchnia	**0,0084 ha**
	Klasyfikacja użytku	PsV
Położenie		**Straszęcin**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, położona w terenie płaskim. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna i gazowa. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ).
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się
Cena netto nieruchomości*		**6 005,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 666/1 położonej w Straszęcinie.

*do ceny doliczyć należny podatek VAT

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 20.10.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl) tj. od dnia 08.09.2022 r. do dnia 29.09.2022 r.
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszcza w prasie lokalnej.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka

WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6840.11.9.2019

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr AO.0050.78.2022
Wójta Gminy Żyraków z dnia 8 września 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXXIV/399/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 28 lutego 2022 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia:

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00034880/6**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**690/2**
	Powierzchnia	**0,0046 ha**
	Klasyfikacja użytku	dr
Położenie		**Straszęcin**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie wieloboku, położona w terenie o nachyleniu w kierunku zachodnim. Działka przygrodzona, przylegająca do drogi gminnej, zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Przez działkę przebiega sieć gazowa. Dojazd z drogi gminnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze zabudowanym.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się
Cena netto nieruchomości*		**2.264,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 688 położonej w Straszęcinie.

*do ceny doliczyć należny podatek VAT

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 20.10.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl) tj. od dnia 08.09.2022 r. do dnia 29.09.2022 r.
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszcza w prasie lokalnej.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka