Załącznik nr 3 do

zapyt. ofert. nr IiGK.271.P30.15.2019

UMOWA .....

Zawarta w dniu ..... w Żyrakowie, pomiędzy: **Gminą Żyraków** z siedzibą w: 39-204 Żyraków 137, NIP: 872-22-22-062, REGON: 851661091 zwaną dalej **INWESTOREM** lub **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez **Grzegorza Regułę – Zastępcę Wójta Gminy Żyraków**

a

..... zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

§ 1

W rezultacie przeprowadzonego przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak ***IiGK.271.P30.15.2019*** , **Zamawiający** zleca,
a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

DOSTAWĘ I MONTAŻ WYPOSAŻENIA W PRZEBUDOWYWANEJ KUCHNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZASOWIE Gmina Żyraków.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować w przebudowywanej kuchni w Szkole Podstawowej w Zasowie wyposażenie kuchenne określone w zestawieniu rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zestawienie rzeczowo-finansowe, o którym mowa w ust. 2 stanowi opis przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian ilościowych produktów stanowiących przedmiot umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust.2 niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczone produkty muszą posiadać certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności oraz inne wymagane prawem dla obiektów żłobkowych, a także zostaną oznaczone znakiem CE lub certyfikatem, o ile wymagają tego przepisy stosownych Dyrektyw Nowego Podejścia lub innych aktów prawnych.
5. Wykonawca w ramach przedmiotowej umowy zrealizuje:
   1) szkolenie w zakresie obsługi konserwacji pełnego wyposażenia
   2) szkolenie kulinarne na piecu konwekcyjno-parowym z profesjonalnym kucharzem.

§2.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy do dnia 28.08.2019 roku.2019r. (termin uwzględnia dokonanie czynności odbiorowych przedmiotu umowy).
2. Dostawy i montaż należy realizować po uprzednim szczegółowym uzgodnieniu terminu z zamawiającym.

§3.

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do przebudowywanej kuchni Szkoły Podstawowej w Zasowie., gm. Żyraków, woj. Podkarpackie.

2. Do odbioru przedmiotu umowy upoważniony jest Referat Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Żyrakowie.
3. Przedmiot umowy należy dostarczyć wraz z dokumentem WZ. Przedmiot umowy zostanie wstępnie sprawdzony pod względem ilościowym oraz jakościowym (ewentualne uszkodzenia).
   W przypadku braku jakichkolwiek przedmiotów wykazanych w dokumencie WZ lub stwierdzenia uszkodzeń, sporządzony zostanie protokół w obecności dostawcy przedmiotu umowy.
4. W ciągu 7 dni od dostawy, zweryfikowany zostanie dostarczony przedmiot umowy, pod względem zgodności z opisem przedmiotu umowy zawartym w Załączniku nr 1 do umowy i powiadomiony zostanie Wykonawca o ewentualnych zastrzeżeniach.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany przedmiotu uszkodzonego lub niezgodnego z opisem zawartym w załączniku nr 1, najpóźniej do końca terminu określonego w §2 ust. 1. Koszty związane z wymianą pokrywa Wykonawca.
6. Dostawa przedmiotu umowy może odbywać się w partiach, z zastrzeżeniem terminu, o którym mowa §2 ust. 1. Po kompletnym dostarczeniu przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi protokół odbioru, na podstawie którego Wykonawca wystawi faktury z tytułu realizacji niniejszej umowy.
7. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże karty gwarancyjne, instrukcje obsługi w języku polskim, atesty/certyfikaty/deklaracje zgodności itp.
8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad lub usterek, o którym mowa w ust. 4, zamawiający, po uprzednim dodatkowym, pisemnym wezwaniu do niezwłocznego usunięcia wad, będzie upoważniony do usunięcia ich na koszt wykonawcy.
9. W przypadku, gdy przedmiot umowy będzie posiadał wady trwałe, pozwalające jednak na użytkowanie go zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający obniży wynagrodzenie wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność, przy czym nie jest istotne dla zamawiającego, kto był bezpośrednim wykonawcą kwestionowanego zakresu robót, dostawcą lub producentem materiałów.

§4.

1. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela do kontaktu: .....
2. Przedstawiciel zamawiającego: ..... – pracownik Referatu IiGK.

§5.

Zamawiający zobowiązuje się zapewnić środki finansowe na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy oraz dokonać terminowej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§6.

1. Wykonawca dostarczy, zamontuje i uruchomi produkty objęte przedmiotem umowy w terminie określonym w §2 ust. 1,w żłobku, w zakresie określonym w zał. Nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić transport, rozładunek, rozpakowanie przedmiotu umowy, a także montaż, instalację i uruchomienie (włącznie z podłączeniem urządzeń, wykonaniem przebić w przegrodach obiektu przy użyciu własnych narzędzi i materiałów) poszczególnych przedmiotów w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy.
   Koszt wymienionych czynności został wkalkulowany przez Wykonawcę w cenie swojego wynagrodzenia.

3. Wykonawca przeprowadzi konieczne próby i rozruchy urządzeń technicznych oraz przeszkoli personel zamawiającego i przyszłych osób korzystających z tych urządzeń odnośnie ich obsługi.
4. Wykonawca dostarczy niezbędną dokumentację na potrzeby zamawiającego, wynikającą z obowiązków wykonawcy oraz przepisów prawa.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie w trakcie realizacji dostawy wymogów dotyczących ochrony środowiska, w tym w szczególności związanych z usuwaniem odpadów, w zakresie ochrony przeciwpożarowej i BHP.

§7.

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom wykonanie części dostaw będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Powierzenie podwykonawcą części dostaw nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy tak, jakby dopuścił się ich sam Wykonawca.
3. Przed powierzeniem części dostaw podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu celem akceptacji:
   a) projektów umów o podwykonawstwo wraz z oświadczeniem drugiej strony, zawierającym zgodę na zawarcie umowy i podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem,
   b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie do 3 dni od dnia ich zawarcia.
4. Umowy z podwykonawcami oraz ich zmiany są zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą lub jej zmiany bez uzyskania zgody Zamawiającego, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

§8.

1. Za realizację całości przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: netto: ....., podatek VAT (23%): , **brutto: .....** .
2. Wynagrodzenie wykonawcy zostanie obliczone na podstawie iloczynu rzeczywistej ilości dostarczonych elementów wyposażenia oraz ich cen jednostkowych zawartych w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie negocjacji wynagrodzenia zapoznał się z obiektem, zna istniejący tam stan faktyczny i wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych dostaw i prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie wykonawcy za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy.
5. Podstawą wystawienia każdej faktury jest protokół odbioru.
6. Z uwagi na postanowienia art. 647^1 § 5 k.c. strony ustalają, że kwota wynikająca z faktury końcowej zostanie wypłacona Wykonawcy po dostarczeniu faktury końcowej z kompletem oświadczeń od podwykonawców o braku jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu wykonanej pracy. W przypadku braku płatności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców za wykonane oraz odebrane roboty, gdy podwykonawcy zwrócą się z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu, całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy

zostanie obniżone o sumę wynikającą z niezapłaconych przez Wykonawcę kwot względem podwykonawców.

7. Termin płatności faktur ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§9.

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
   a) karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
   b) w wysokości 2 % wartości wyposażenia, które nie zostało dostarczone i zamontowane w terminie za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1.
   c) Karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od Umowy na skutek wystąpienia okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
   a) odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie należności wynikających z wystawionych faktur,
   b) karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego, w przypadku odstąpienia od umowy na skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy.
3. Jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę w niniejszym paragrafie, bądź jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych według Kodeksu Cywilnego.

§10.

1. Wykonawca udzieli 24 miesiące gwarancji na dostarczone wyposażenie.
2. Termin gwarancji liczony jest od dnia następnego po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
3. W każdym roku obowiązywania gwarancji oraz przed jej upływem, w terminie ustalonym przez Zamawiającego będą wykonywane przeglądy gwarancyjne.
4. W dniu podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokument gwarancji zawierający w szczególności przedmiot gwarancji, nazwę, adres, numery telefonu i faksu gwaranta oraz nazwiska osób, którym należy zgłaszać wady.
5. Zgłoszenie wady może nastąpić faksem, pisemnie, telefonicznie, osobiście albo pocztą elektroniczną.
6. Wykonawca udziela zamawiającemu rękojmi na okres 12 miesięcy, licząc od dnia obowiązywania gwarancji.
7. Usunięcie wad nastąpi w ciągu do 7 dni od momentu zgłoszenia o którym mowa w ust. 5, pod warunkiem, że niezbędne części są dostępne, lub w innym terminie obustronnym uzgodnionym z Zamawiającym – w formie pisemnej.
8. Wykonawca zapewni na własny koszt odbiór reklamowanego produktu bezpośrednio ze żłobka celem wykonania usługi gwarancyjnej.

§11.

1. Strony dopuszczają zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do warunków negocjacji, na podstawie których dokonano wyboru Wykonawcy:
   a) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, podyktowanej przyczynami nie leżącymi po stronie Wykonawcy (obiektywne trudności w skompletowaniu przez Wykonawcę wszystkich przedmiotów objętych zakresem przedmiotu umowy np. konieczność oczekiwania na wyprodukowanie określonego produktu przez producenta).
   b) w zakresie zmiany parametrów stanowiących opis poszczególnych produktów podyktowanej przyczynami nie leżącymi po stronie Wykonawcy (obiektywne trudności w dostępie przez Wykonawcę przedmiotów stanowiących przedmiot umowy np. wycofanie z produkcji danego produktu) pod warunkiem, że produkt o zmienionych parametrach musi być produktem dopuszczonym do użytkowania w obiektach żłóbkowych.
   c) w zakresie zmian ilościowych na wniosek Zamawiającego.
2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§12.

1. Spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane one przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz dla każdej ze Stron.
4. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
   1) Zestawienie rzeczowo-finansowe (opis ilościowy i finansowy przedmiotu umowy).

ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA :