MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Powstała na podstawie numerycznej mapy zasadniczej oraz pomiaru bezpośredniego.
Granice uwidoczniono wg stanu ewidencyjnego.
Układ współrzędnych płaskich „2000", układ wysokości „PL-EVRF2007-NH"
Data opracowania mapy: 21.06.2023r.
Dokładność położenia granic działek 692/16, 1775 została określona zgodnie z §16 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020r.

Woj.: podkarpackie
Powiat: dębicki
Jednostka ewid.: 180307_2 Żyraków
Obręb: 0005 Mokre
GK.6640.2467.2023

Działki nr 692/16, 1775 nie są obciążone służebnością gruntową.

Nr sekcji: 7.127.24.22.3.1, -2, -3, -4
Nr działki: 692/16, 1775 i inne

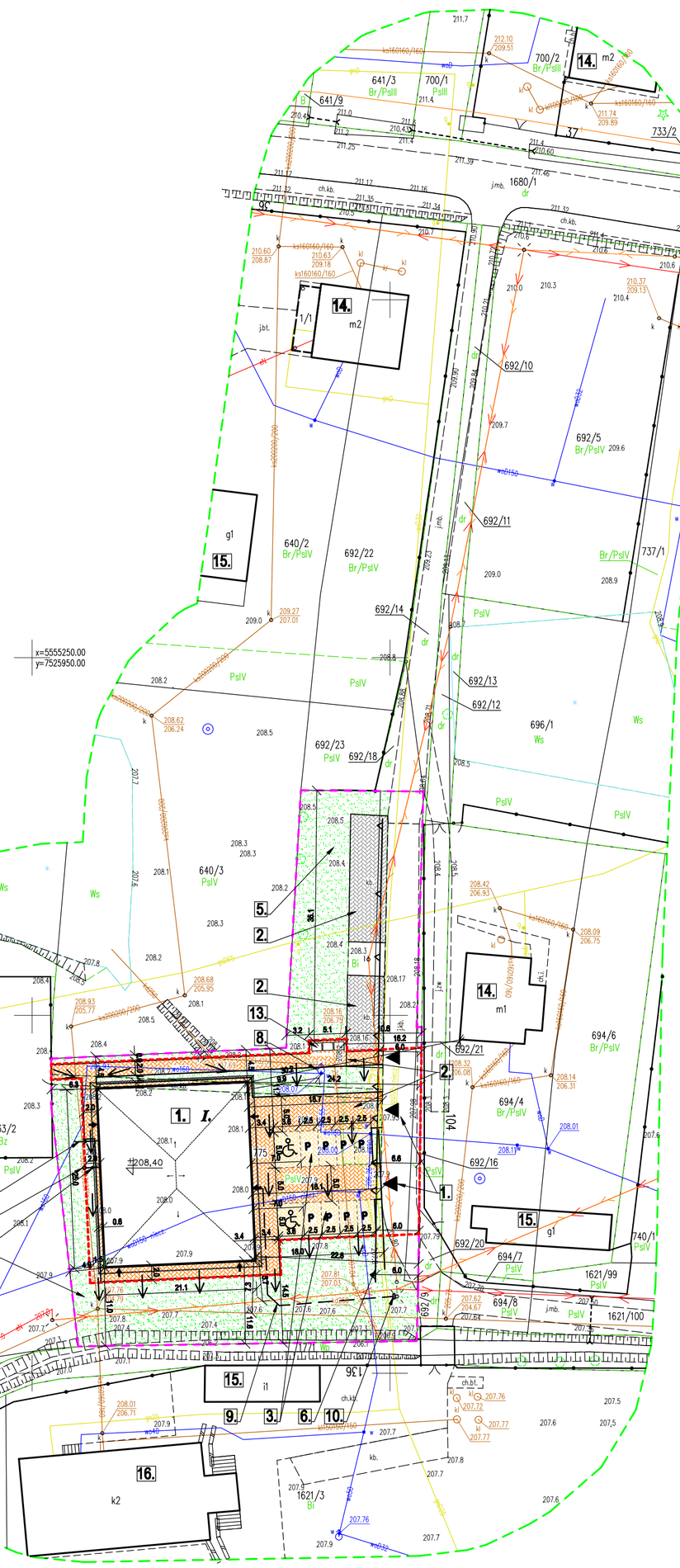
Wykonał: **USŁUGI GEODEZYJNE**
Katarzyna Kubisztal, Piotr Kubisztal s.c
39-200 Dębica ul. Piłsudskiego 16
REGON 521043180 NIP 872-243-53-32
tel. 515 096 343

mgr inż. Barbara Prorok
GEODETA UPRAWNIONY
świadectwo uprawnień nr 11989
wyd. przez Główny Geodeta Kraju

ORIENTACJA
SKALA 1:10000

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2467.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Dębicki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Katarzyna Kubisztal, Piotr Kubisztal s.c.
Numer i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.2467.2023_1 z dn. 27.09.2023r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Barbara Prorok na uprawnienia 11989 nadane 1 i 2

PODPIS ZAUFANY
BARBARA
PROROK
Dokument podpisany elektronicznie



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

DZIAŁEK NR 1775, 692/16 POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI MOKRE, OBRĘB 0005 MOKRE
POD BUDOWĘ:
- BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (REMIZA OSP, POM. SOCJALNO-BIUROWE, SALA KONFERENCYJNA)
Z INSTALACJĄ WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, GAZOWĄ I ELEKTRYCZNĄ,

Inwestor:
GMINA ŻYRAKÓW
ŻYRAKÓW 137
39-204 ŻYRAKÓW

LEGENDA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Projektowany budynek użyteczności publicznej (w tym pomieszczenia remizy OSP, socjalno-biurowe, sala konferencyjna)
2. Projektowany ciąg pieszo-jezdny - rozbieralny z kostki betonowej
3. Projektowane miejsca parkingowe (10 szt. w tym dwa dla osób niepełnosprawnych)
4. Wjazd i wejście na działkę
5. Istniejąca zieleń niska
6. Nieprzekraczalna linia zabudowy
7. Proj. przyłącz wodociągowy PE40 L= 4,00 m - wg odrębnego opracowania, art 29aP.B.
8. Istniejący hydrant
9. Projektowany podziemny odcinek instalacji elektrycznej YKY 4x25, L=35,00m
10. Projektowane ZKS
11. Projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
12. Projektowany podziemny odcinek instalacji kanalizacji sanitarnej PCV 200 L= 2,00m
13. Projektowana płyta pod kosz na odpady stałe
14. Istniejący budynek mieszkalny jednorodzinny
15. Istniejący budynek gospodarczy
16. Istniejący budynek szkoły
17. Istniejący teren utwardzony

Wejście główne do budynku

Linia rozgraniczająca teren inwestycji (granica działek 1775, 692/16) zakres oddziaływania projektowanego budynku nie wykracza poza teren inwestycji

Kierunek spływu wód opadowych

BILANS TERENU:

POW. DZIAŁEK	2641,00 m²
POW. ZABUDOWY	527,50 m² - 19,97 % pow. działki
POW. DOJŚĆ I DOJAZDÓW	708,50 m²
POW. DO WYŁĄCZ. Z PRODUKCJI ROLNEJ	1366,00 m²
- KLASA GRUNTU PsIV	1059,00 m²
- KLASA GRUNTU Bi	308,00 m²

Obiekt: Budowa budynku użyteczności publicznej (w tym pomieszczenia remizy OSP, socjalno-biurowe, sala konferencyjna) z instalacją wody, kanalizacji sanitarnej, elektryczną, gazową i C.O.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "TM PROJEKT" ul. Rynek 99 39-120 Dębica tel. 606 [illegible] e-mail: [illegible]@gmail.com

Inwestor:	**Gmina Żyraków Żyraków 137, 39-204 Żyraków**			
Lokalizacja:	Działki nr ewid. 1775, 692/16 położone w miejscowości Mokre, obręb 0005 Mokre			
Opracował: Projekt arch-bud.	**Temat:** Projekt zagospodarowania działki		**Branża:** Architektura	
Projektował:	mgr inż. arch. Anna Jando Rozłoczyńska	specjalność - architektoniczna UAN8348/24/85	Podpis:	Data: 14.09.2023
Projektował:	mgr inż. Tomasz Piękoś	specjalność - instalacyjna PDK/0144/PWOE/04	Podpis:	Data: 14.09.2023
Projektował:	mgr inż. Arkadiusz Wilk	specjalność - instalacyjna S-4/00	Podpis:	Data: 14.09.2023
Opracował:	inż. Rafał Wilk		Podpis:	Nr rys.: A0 / Skala.: 1:500