WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Żyraków
Nr 3 /2020 z dnia 14 stycznia 2020 r.

**WYKAZ**
**nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy**

| | | |
|---|---|---|
| Numer księgi wieczystej | | RZ1D/00039559/2 |
| Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości | Numer działki | **778/1** |
| | Powierzchnia | **0,59 ha** |
| | Klasyfikacja użytku | RIIIb 0,04 ha<br>RIVa 0,21 ha<br>RIIIa 0,30 ha<br>RV 0,02 ha<br>RIVb 0,02 ha |
| Położenie | | **Żyraków** |
| Opis nieruchomości | | Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielokątnym. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie cieku wodnego, terenów zielonych oraz terenów eksploatacji kruszywa. Teren przecina sieć gazociągu. |
| Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | | Brak miejscowego planu.<br>Wg zapisów studium teren położony w większości w obszarze terenów rolnych, pozostały teren w obszarze potencjalnej eksploatacji, przetwarzania surowców naturalnych.<br><br>Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele rolnicze. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | | **3 lata** |
| Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego* | | **7,00 zł/ar netto** |
| Termin wnoszenia opłat | | 30 września w każdym kolejnym roku dzierżawy |
| Aktualizacja stawki czynszu | | Zasady aktualizacji zostaną określone w umowie dzierżawy. |
| Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia | | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. |

Czynsz zwolniony jest z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia do dnia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka