RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

Uchwała Nr XV/173/20
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 29 maja 2020 roku

w sprawie: **wydzierżawienia części działki położonej w Straszęcinie, należącej do Gminy Żyraków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz §7 ust. 2 oraz ust. 3 pkt 1 uchwały Nr XXXVI/314/13 Rady Gminy Żyraków z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Żyraków oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podkarp. z 2014 r. poz. 409)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki położonej w miejscowości Straszęcin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 684/17 o powierzchni 24 m^2, stanowiącej własność Gminy Żyraków, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer RZ1D/00068028/3, na czas nieoznaczony.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy na rzecz osoby, która była ostatnim dzierżawcą nieruchomości i wyraża wolę dalszego korzystania z nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie:
Część działki nr 684/17 położonej w Straszęcinie, należącej do Gminy Żyraków o powierzchni 24 m^2 wydzierżawiona została na okres trzech lat, do dnia 30.04.2019 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu blaszanego. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy na czas nieoznaczony. W dniu 15.12.2019 r. zebranie wiejskie w miejscowości Straszęcin zaopiniowało pozytywnie dzierżawę przedmiotowej nieruchomości na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas nieoznaczony.
Biorąc powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.