SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ WÓJTA GMINY ŻYRAKÓW ZA OKRES OD 29 MAJA 2020 roku do 19 czerwca 2020 roku.

1.Trwa program **Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w domach prywatnych** na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki – Projekt 3.3.1 (wymiana pieca węglowego na gazowy). Wykonane zostały projekty u większej części beneficjentów. Został ogłoszony przetarg na wybór wykonawców dostaw i montaży instalacji kotłów gazowych, węzłów cieplnych oraz kotłów na biomasę w prywatnych budynkach mieszkalnych. W zakres zadań wchodzi również opracowanie dokumentacji projektowych dla tych mieszkańców, gdzie nie było jeszcze przeglądów projektowych .Termin otwarcia ofert: 26.06.2020 r.

Planowany termin wyboru wykonawców to koniec lipca 2020 r.

Planuje się realizację montaży od września 2020r. do 31.03.2021r. jednakże, z uwagi na przedłużający się stan epidemiczny w kraju (wejście ekip do budynków mieszkańców, dostawy materiałów i urządzeń) termin ten może ulec przedłużeniu.

2.Na bieżąco przyjmowane są i załatwiane **reklamacje instalacji solarnych oraz fotowoltaicznych.** Od początku roku zgłoszono 44 usterek na instalacjach montowanych z Programu pn. „Odnawialne źródła energii w gminach partnerskich" oraz 32 usterki na instalacjach solarnych montowanych z Programu pn." Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki "współfinansowanym ze środków Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy.

3. W związku z prowadzonym postępowaniem dotyczącej **wydania decyzji środowiskowej dla montażu instalacji fosforanowania cynkowego** w Bobrowej ,w dniu 09.06.2020 r. dokonano poboru 9 próbek gleby do analizy metali ciężkich (kadm, chrom, nikiel, cynk), określenia składu granulometrycznego i wyceny stopnia zanieczyszczenia gleby, w rejonie zakładu Union Parts Sp. z o.o. w Bobrowej, w związku z uwagami mieszkańców budynku nr 209B odnośnie szkodliwego jego oddziaływania na ich zdrowie.

4. W dniu 15.06.2020 r. zostało wysłane upomnienie do właściciela działki nr ew. 742 w m. Wiewiórka w sprawie braku wykonania całkowitego wywozu obornika

i gnojówki przed 15 kwietnia br. celem wykonania obowiązku do 7 dni od dnia doręczenia upomnienia.

5 Dokonano 6 oględzin w terenie na zgłoszenia o usuwanie drzew.

6. Trwają prace budowlane realizowane na podstawie umowy o dofinansowanie dla projektu pn. **„Poprawa infrastruktury wodociągowej w miejscowości Nagoszyn".** Zakres przedmiotu umowy obejmuje budowę wodociągu o łącznej długości 6933,50m z rur PE. Pracę wykonuje firma HYDROBUD Piotr Babula. Zgodnie z umowa przewidywany okres zakończenia prac został ustalony na koniec października 2020 roku. Na chwilę obecną zostało wybudowane około 6 km wodociągu.

7. W danym okresie zostały podpisane 2 umowy o przyłączenie do sieci wodociągowej oraz 2 umowy o przyłączenie do sieci kanalizacyjnej.

8.Gmina Żyraków otrzymała dofinansowanie na zadanie pn. **„Zagospodarowanie zabytkowego parku w Zasowie" ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020** w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" w wysokości 125 289,00 zł. Zadanie obejmuje przeprowadzenie zabiegów leczniczo-pielęgnacyjnych, polegających na usunięciu zamierających gałęzi i konarów drzew oraz montaż wiązań elastycznych. Wyłoniono wykonawcę przedmiotowego zadania jest to firma **IPS Zakład Konserwacji Zieleni Stanisław Kornik** z/s Podgrodzie 89D, 39-200 Dębica. Umowa opiewa na 192 240,00 zł. Ponadto podpisano umowę na inspektora nadzoru dla w/w zadania z firmą AlpinArb Zakład Konserwacji Zieleni z siedzibą Handle Szklarskie 233, 37-232 Jawornik Polski na kwotę 3900,00 zł.

9.Złożono sprawozdanie do Głównego Urzędu Statystycznego dotyczące rewitalizacji.

10.W dalszym ciągu trwają roboty związane z **budową chodnika w miejscowości Góra Motyczna**. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych CENTROBUD Władysław Golba z siedzibą ul. Jasna 10, 39-200 Dębica.

11.Trwają Prace budowlane związane z **rozbudową Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną w Woli Wielkiej.** Wykonawcą zadania jest firma ADRES Adam Bieszczad z siedzibą w Nagawczyna 495,39-200 Dębica. Wartość robót opiewa na kwotę 1 787 942,44 zł brutto.

12.Zakończyły się roboty budowlane związane z **Przebudową dróg osiedlowych w centrum Wsi Straszęcin.** Łączna wartość zadania inwestycyjnego wyniosła 763 709,99 zł w tym dotacja z FDS 445 790,00 zł

13. Gmina Żyraków podpisała umowę z wykonawcą - Destar Sp. z.o.o z Chmielowa na wykonanie zadania pn. **Budowa rodzinnego placu rekreacyjnego w Woli Żyrakowskiej.** Wartość robót wg. umowy opiewa na kwotę 157 944,19 zł. Planowany Termin zakończenia 31.08.2020r.

14.Gmina Żyraków podpisała umowę z wykonawcą - Przedsiębiorstwo Drogowo Mostowe Spółka Akcyjna z siedzibą ul. Drogowców 1, 39-200 Dębica na wykonanie zadania pn. „**Przebudowa drogi gminnej publicznej nr 106712 R w km 0+000 – 0+368 (droga na Alta Trans) w m. Żyraków**. Wartość robót wg. umowy opiewa na kwotę 1 086 450,05 zł. Planowany Termin zakończenia robót to: 31.08.2020r.

15.Gmina Żyraków podpisała umowę z Biurem projektowym ARCHIKOM Bogusław Czarnik **na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru przy realizacji zadania Przebudowa drogi gminnej publicznej nr 106712 R w km 0+000 – 0+368 (droga na Alta Trans) w m. Żyraków.** Wartość umowy opiewa na kwotę 22 800,00 zł

16.Gmina Żyraków podpisała umowę z biurem projektowym SOWA Projekt Gabriel Sowa na **wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowa drogi gminnej publicznej „Autostrada – Żyraków" na terenie Gminy Żyraków – etap I.** Wartość umowy opiewa na kwotę 27 000,00 zł

17.Gmina Żyraków podpisała umowę z biurem projektowym SOWA Projekt Gabriel Sowa na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowa drogi gminnej publicznej „**Bobrowa Wola – Nagoszyn Cmentarz**" na terenie Gminy Żyraków – etap I. Wartość umowy opiewa na kwotę 60 000,00 zł.

18.Gmina Żyraków wykonała **bariery ochronne wzdłuż potoku Bobrowskiego** na parkingu w Bobrowej oraz na przepuście drogowym na drodze gminnej pn. „Zabłocie" Wartość robót wyniosła 10 000, 00 zł

19.Działania dotyczące mienia komunalnego Gminy Żyraków

Sprzedaż / zakup nieruchomości

- Nabycie nieodpłatne działek nr 1016/2 i 1016/5 o łącznej pow. 0,0062 ha położonych w m. Wiewiórka, przeznaczonych pod drogę gminną.
- Nabycie nieodpłatne działki nr 1020/2 o pow. 0,0084 ha położonej w m. Wiewiórka, przeznaczonej pod drogę gminną.
- Nabycie nieodpłatne działek nr 1019/1 i 1019/2 o łącznej pow. 0,0189 ha położonych w m. Wiewiórka, przeznaczonych pod drogę gminną.
- Zamiana działki nr 1018/2 o łącznej pow. 0,0144 ha położonej w Wiewiórce (2.405,00 zł netto) za działkę nr 1017/2 o pow. 0,0238 ha położoną w Wiewiórce (3.975,00 zł netto) należącą do osoby fizycznej, przeznaczoną pod drogę gminną.

Ogłoszone zostały przetargi na sprzedaż nieruchomości:

- **499/5** położonej w **Woli Wielkiej**, o powierzchni 0,2246 ha,
  przeznaczenie działki: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (decyzja o warunkach zabudowy)
  Cena wywoławcza: 59.000,00 zł netto
  Wadium: 6.000,00 zł
  Termin przetargu: 20 lipca 2020 r. godz. 9.00

- **499/6** położonej w **Woli Wielkiej**, o powierzchni 0,1577 ha,
  przeznaczenie działki: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (decyzja o warunkach zabudowy)
  Cena wywoławcza: 41.000,00 zł netto
  Wadium: 4.000,00 zł
  Termin przetargu: 20 lipca 2020 r. godz. 10.00

- **499/9** położonej w **Woli Wielkiej**, o powierzchni 0,1182 ha,
  przeznaczenie działki: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (decyzja o warunkach zabudowy)
  Cena wywoławcza: 31.000,00 zł netto
  Wadium: 3.000,00 zł
  Termin przetargu: 20 lipca 2020 r. godz. 11.00

- **961/4** położonej w **Korzeniowie**, o powierzchni 0,1624 ha,
  przeznaczenie działki: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (decyzja o warunkach zabudowy)
  Cena wywoławcza: 44.000,00 zł netto
  Wadium: 5.000,00 zł
  Termin przetargu: 20 lipca 2020 r. godz. 12.00

-**Nabycie nieruchomości Skarbu Państwa** tj. dz. nr 590/6 w Żyrakowie zabudowana budynkiem po posterunku policji – decyzja Wojewody Podkarpackiego z dnia 01.06.2020 r.

20. Przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na terenie Gm. Żyraków

W dniu 11 lutego 2020 roku Gmina Żyraków rozstrzygnęła przetarg:

na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na terenie Gm. Żyraków na rok 2020 – 2021. Podpisano w dniu 28 lutego 2020 r. umowę z Firmą DEZAKO Sp. z o.o. ul. Kościuszki 30, 39 – 200 Dębica.

Firma wykonuje następujące usługi w 3 zakresach:

1.Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na terenie Gm. Żyraków z posesji zamieszkałych w okresie od 01 marca 2020 r. – 28 lutego 2021 roku

Kwota przetargowa wynosi: 3 107.902,38 zł - 258.991,87 zł / miesiąc

2.Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych z/s w Tuszymie 140 D, czynny 3 dni w tygodniu (we wtorki, czwartki i soboty).Usługa obejmuje okres od 01 lipca 2020 r. do 28 luty 2021 r

Kwota przetargowa wynosi: 175.458,71 zł - 21.932,25 zł / miesiąc

Za okres od 01.01.2020 – 30.06.2020 r. kwota usługi miesięcznie wynosi - 14.331,97 zł

Od dnia 18 marca – 10 maja 2020 roku z powodu ogłoszonego stanu epidemii COVID Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych z/s w Tuszymie był nieczynny. Obecnie jest już czynny, ale zmieniły się aż do odwołania zasady korzystania z PSZOK-u. Obwieszczenia zostały rozesłane do wszystkich sołectw gminy.

3. Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z miejsc użyteczności publicznej oraz sprzątanie przystanków autobusowych

Usługa obejmuje okres od 01 lipca 2020 r. do 28 luty 2021 r.

Kwota przetargowa wynosi: 237.615,71 zł - 29.701,87 zł / miesiąc

Do dnia 30 czerwca będzie - 19.575,33 zł

W ramach umowy firma obsługuje wywóz i porządkowanie miejsc użyteczności publicznej 1 raz w miesiącu oraz sprzątanie przystanków autobusowych – 2 razy w miesiącu. Prace są wykonywane na bieżąco.

od dnia 01 kwietnia 2020 roku na terenie Gminy Żyraków ulega zmianie metoda naliczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych stawka opłaty miesięcznej zbiórki selektywnej (segregacja) wynosić będzie za 1 osobę zamieszkującą nieruchomość 23 złote (Uchwały Rady Gminy Żyraków z dnia 30 grudnia 2019 roku Nr XII/144/19).

Właściciele którzy nie wypełniają obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych będą wnosić opłatę w wysokości 69 zł od każdej osoby zamieszkującej nieruchomość.

Mieszkańcy, którzy posiadają kompostowniki dokonali odliczenia w wysokości 2 złote miesięcznie za 1 osobę zamieszkującą nieruchomość.

Mieszkańcy otrzymali naliczenie opłat za II kwartał 2020 roku oraz na pozostałą część roku. Trwa weryfikacja deklaracji. W najbliższym czasie mieszkańcy otrzymają harmonogramy wywozu na następną część roku 2020 r.

Nowy system śmieciowy na terenie Gminy Żyraków – pozostałe działania

1) bieżąca obsługa systemu śmieciowego:
- rozpatrywanie reklamacji mieszkańców,

- rozliczanie faktur i rachunków za wywóz odpadów

3) opracowywanie informacji dla mieszkańców w sprawie nowych deklaracji oraz podwyżki stawki opłat.

4) wprowadzanie złożych deklaracji do systemu śmieciowego, ich weryfikacja. Drukowanie naliczeń opłat i przesyłanie do poszczególnych wsi.

5) naliczanie opłat dla mieszkańców, którzy złożyli zmiany deklaracji.

Księgowano wpłaty za odpadów i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Inne zagadnienia związane z ochroną środowiska

- likwidacja dzikich wysypisk śmieci na terenie poszczególnych miejscowości gminy.

21. **Informacja dotycząca prac porządkowych**

w dniach od 26 maja 2020r. do 16 czerwiec 2020 na tere
- **prace Spółdzielni Socjalnej „ Radość"** / po 6 godzin dzier

W w/w okresie pracowano przy:

- **Bobrowa**– koszenie stadionu i poboczy 78 godzin;
- **Korzeniów** – koszenie stadionu i poboczy - 18 godzin; ·
- **Mokre** – koszenie boisk i placu zabaw – 30 godzin;
- **Nagoszyn** – Koszenia rynku, stadionu i boiska szkolnego - 84 godzin;
- **Straszęcin** – - koszenie boiska i stadionów - 30 godzin;
- **Wiewiórka** – koszenie stadionu i poboczy+ stara szkoła. - 36 godzin;
- **Wola Wielka**- likwidacja dzikiego wysypiska /Świercze/ - 10 godzin;
- **Wola Żyrakowska** – koszenie przy CKiP - 12 godzin;
- **Zasów** – przycinka drzew i krzewów SKR - - 48 godzin;
  - koszenie boiska i stadionu + rynek - 30 godzin;
- **Żyraków** – - koszenie stadionu i poboczy - 24 godziny;

Razem przepracowano na rzecz gminy - 400 godzin.

Bieżąco przekazywano do GZGK w Żyrakowie otrzymane zgłoszenia dotyczące koszenia poboczy dróg i mienia gminnego sprzętem mechanicznym.

22. Informacja w sprawie działań z zakresu budownictwa i planowania przestrzennego za okres od 28 maja 2020r. do 16 czerwca 2020r.

1. W wymienionym okresie w trakcie załatwiania (prowadzone jest postępowanie) :

- o wydanie warunków zabudowy dla 40 inwestycji

- o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla 11 inwestycji

2. W wymienionym okresie wydano :

- 6 decyzji o warunkach zabudowy ; w tym pod budownictwo mieszkaniowe 7 szt, 1 pod obiekt usługowy

- 2 decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę odcinków sieci gazowych

3.Prowadzone jest postępowanie w sprawie 1 rozgraniczenia w m. Nagoszyn

4. Wydano 7 decyzji zatwierdzające podziały nieruchomości .

5. Zaopiniowano 4 wstępne projekty podziałów nieruchomości

6. Wydano 25 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu , 2 wypisy z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy .

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta