Ostatnia sesja zwyczajna odbyła się 11 września 2020 r. Od tego czasu wydane zostały następujące zarządzenia:

1. Zarządzenie nr 71/2020 w sprawie aktualizacji Planu operacyjnego funkcjonowania gminy Żyraków w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny.
2. Zarządzenie nr 71a/2020 w sprawie w sprawie zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy Żyraków i planach finansowych jednostek budżetowych na 2020 rok.
3. Zarządzenie nr 72/2020 w sprawie wyznaczenia Koordynatora do spraw dostępności oraz powołania Zespołu do spraw dostępności w Gminie Żyraków.
4. Zarządzenie nr 73/2020 w sprawie powołania komisji do odbioru zadania pn. "Przebudowa drogi gminnej niepublicznej dz. nr ewid. 563 w miejscowości Bobrowa"
5. Zarządzenie nr 74/2020 w sprawie powołania komisji do odbioru zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej publicznej nr 106712R w km 0+000-0+368 w miejscowości Żyraków".
6. Zarządzenie nr 75/2020 w sprawie powołania komisji do odbioru zadania pn. „Budowa rodzinnego placu rekreacyjnego w miejscowości Wola Żyrakowska"
7. Zarządzenie nr 76/2020 w sprawie przedstawienia informacji z wykonania budżetu Gminy Żyraków za I półrocze 2020 roku.
8. Zarządzenie nr 77/2020 w sprawie zmiany Zarządzenia Nr AO.0050 Wójta Gminy Żyraków z dnia 15 września 2020 r. w sprawie wyznaczenia Koordynatora do spraw dostępności oraz powołania Zespołu do spraw dostępności w Gminie Żyraków.
9. Zarządzenie nr 78/2020 w sprawie zatwierdzenia Dokumentacji Bezpieczeństwa Systemu Teleinformatycznego w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz udzielenia akredytacji bezpieczeństwa dla systemu teleinformatycznego Bezpieczne Stanowisko Komputerowe do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone.
10. Zarządzenie nr 79/2020 w sprawie
11. Zarządzenie nr 80/2020 w sprawie zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy Żyraków i planach finansowych jednostek budżetowych na 2020 rok.
12. Zarządzenie nr 81/2020 w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej na 2021 rok oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żyraków.
13. Zarządzenie nr 82/2020 w sprawie uregulowań wewnętrznych audytu wewnętrznego.
14. Zarządzenie nr 83/2020 w sprawie dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Straszęcin należącej do Gminy Żyraków na okres 3 lat.
15. Zarządzenie nr 84/2020 w sprawie powołania komisji do odbioru końcowego robót budowlanych pn.: "POPRAWA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W GMINIE ŻYRAKÓW - ETAP III, zadania dofinansowane w ramach: Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, część 2"

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ WÓJTA GMINY ŻYRAKÓW ZA OKRES OD DNIA 9 WRZEŚNIA 2020 roku DO DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2020 roku.

1. Gmina Żyraków ogłosiła przetarg na przebudowę Drogi gminnej publicznej relacji Korzeniów – Nagoszyn. W ramach otwarcia ofert w dniu 09.10.2020r, najkorzystniejszą cenę przedstawiła firma Przedsiębiorstwo Robót Drogowych z Mielca za 501 165,85 zł.
2. Gmina Żyraków podpisała umowę na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego z Firmą Archikom Bogusław Czarnik z Dębicy na w/w zadanie – 7500,00 zł
3. Zostały odebrane roboty budowlane przy realizacji zadania pn. Przebudowa drogi gminnej dz. ewid. 563 w miejscowości Bobrowa. W ramach zadania wykonano przebudowę 2 przepustów drogowych oraz została wykonana nawierzchnia asfaltowa na odc. 500 mb. Wartość wyniosła zadania opiewa na kwotę 149 994,04 zł brutto.
4. Trwają prace odbiorowe przy zadaniu pn. „Przebudowa drogi gminnej publicznej nr 106712R w km 0+000 – 0+368 (droga na Alta Trans) w m. Żyraków.
5. Trwają czynności odbiorowe wykonania rodzinnego placu zabaw w Woli Żyrakowskiej.
6. Zostały dostarczone i zamontowane urządzenia placu zabaw w miejscowości Bobrowa Wola. Wykonawcą była firma Destar z Chmielowa - wartość zadania wyniosła 30 000,00 zł.
7. Dokonano przeglądu gwarancyjnego w budynku wielofunkcyjnym w Bobrowej
8. Dokonano przeglądu gwarancyjnego w budynku wielofunkcyjnym w Zasowie.
9. Odbyła się wizja w terenie w sprawie spływu wód na działkach 982 i 983 w Wiewiórce.
10. Rozpoczęły się przeglądy budynków mienia komunalnego Gminy Żyraków w zakresie instalacji gazowych, elektrycznych, drożności przewodów kominowych.

11. **Informacja w zakresie inwestycji wodno-ściekowych:**

1. Trwają prace budowlane realizowane na podstawie umowy o dofinansowanie dla projektu pn. „Poprawa infrastruktury wodociągowej w miejscowości Nagoszyn". Zakres przedmiotu umowy obejmuje budowę wodociągu o łącznej długości 6933,50m z rur PE. Pracę wykonuje firma HYDROBUD Piotr Babula. Zgodnie z umowa przewidywany okres zakończenia prac został ustalony na koniec października 2020 roku. Na chwilę obecną została wybudowana cała sieć projektowanego wodociągu. Firma wykonuje przyłącza do poszczególnych budynków.

2.W dniu 20.10.2020r. zostały odebrane protokolarnie prace budowlane realizowane na podstawie umowy o dofinansowanie dla projektu pn. „Poprawa gospodarki ściekowej w Gminie Żyraków – Etap III w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Zakres przedmiotu umowy - robota budowlana polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni przydomowych w miejscowościach: Straszęcin, Żyraków przysiółek Kolonia, Żyraków, Korzeniów, Nagoszyn, Bobrowa, Wola Żyrakowska, Zasów i Góra Motyczna. Prace zostały wykonane w 100 % drugiego zakresu umowy. Przedmiotem odbioru robót była budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bobrowa - Wola Żyrakowska tzw. bajpas oraz w Nagoszynie i budowa 5szt. przydomowych oczyszczalni ścieków w Nagoszynie oraz 12 szt. w miejscowości Góra Motyczna, Zasów. Inwestycja stanowiła wartość 1 199662,05zł brutto. Zostało wybudowane 2,51 km sieci kanalizacji zbiorczej oraz 17szt. przydomowych oczyszczalni ścieków. Pracę wykonywała firma HYDROBUD Piotr Babula ul. Ducha 12 w Pilznie.

3. W danym okresie zostały podpisane 2 umowy o przyłączenie do sieci wodociągowej oraz 2 umowy o przyłączenie do sieci kanalizacyjnej.

12. **Projekt pn. „ Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w domach prywatnych na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki – Projekt 3.3.1"**

W dniu 18.09.2020r. odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym na wybór dostaw i montaży instalacji kotłów gazowych. Wpłynęły dwie oferty, które mieszczą się w budżecie. W obydwu ofertach proponowane są kotły firmy VIESSMANN – Vitodens z 7-letnią gwarancją. W tej chwili sprawdzana jest dokumentacja przetargowa, przewidywany termin podpisania umowy

z wykonawcą, to listopad 20202r. Montaż kotłów gazowych – do końca maja 2021r.

13. **„Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest"**

Na terenie Gminy Żyraków zostały odebrane wyroby zawierające azbest od mieszkańców Gminy. Zadanie zostało zrealizowane na podstawie umowy zawartej z wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na dofinansowanie zadania: „ Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Żyraków w roku 2020". Kwota dotacji obejmuje środki NFOŚiGW i WFOŚiGW w Rzeszowie stanowiące odpowiednio 50% i 35% kosztów kwalifikowanych. Zadanie zrealizowane zostało przez Firmę remontowo-Budowlaną „RAGAR", 31-610 Kraków, Os. Tysiąclecia 35/16 w dniach 26.08.2020r. – 18.09.2020r.

W wyniku realizacji zadania objętego umową usunięto i unieszkodliwiono wyroby zawierające azbest od **61** mieszkańców Gminy w ilości 180,12 Mg. Koszt realizacji tego przedsięwzięcia wyniósł **74 410,48** zł, z czego:

- środki NFOŚiGW – dotacja – 34 449,30 zł
- środki WFOŚiGW – dotacja – 24 114,51 zł
- środki własne - 10 334,78 zł
- podatek VAT – koszt niekwalifikowany – 5 511,89 zł.

Poza tym usunięto i unieszkodliwiono azbest znajdujący się na mieniu komunalnym Gminy Żyraków w ilości **2,25** Mg. Koszt tego zadania wyniósł **874,80** zł.

14. **Informacja dotycząca prac porządkowych w dniach od 12 września 2020r. do 20 września 2020 na terenie Gminy Żyraków - prace Spółdzielni Socjalnej „ Radość"** / po 6 godzin dziennie /

W w/w okresie pracowano przy:

- **Bobrowa Wola**–Koszenie i porządkowanie placu zabaw i koło OSP. – 3 dniówki.
- **Góra Motyczna** – koszenie poboczy i wycinka zakrzaczeń - 12 dniówek
- **Korzeniów** – koszenie stadionu i poboczy - 7 dniówek
- **Mokre** – koszenie boisk i placu zabaw + przystanków - 7 dniówek
- **Nagoszyn** – Koszenia rynku, stadionu i boiska szkolnego - 12 dniówek.
- **Straszęcin** – - koszenie boiska i stadionów - 11 dniówek

- **Wiewiórka** – koszenie stadionu i poboczy+ przepusty. - 8 dniówek

- **Wola Wielka**- Koszenie pobocze drogi + przepusty - 3 dniówki

- **Zasów** - koszenie boiska i stadionu + rynek+ wycinka zakrzaczeń - 13 dniówek

- **Żyraków** – koszenie stadionu i poboczy + przycinka żywopłotu - 23 dniówki

Razem przepracowano na rzecz gminy - 99 dniówek.

Na bieżąco przekazywano do GZGK w Żyrakowie otrzymane zgłoszenia dotyczące koszenia poboczy dróg i mienia gminnego sprzętem mechanicznym .

15. **Zagadnienia ochrony środowiska**

- W dniu 16.09.2020 r. zostało podjęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa i eksploatacja Zakładu przeróbczego kruszywa oraz Mobilnego węzła betoniarskiego na działce nr ew. 696/144 w miejscowości Straszęcin", po oświadczeniu Inwestora o wycofaniu złożonego wniosku o wydanie powyższej decyzji.

- W dniu 25.09.2020 r. Wójt Gminy Dębica wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie sporu wodnego pomiędzy mieszkańcami budynku nr 209B w Bobrowej a Union Parts Sp. z o.o. do czasu ustalenia następców prawnych po zmarłej w 2020 r. jednej ze stron.

- W dniu 01.10.2020 r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa parkingu naczep samochodowych z budynkiem serwisowym" planowanego do realizacji w Górze Motycznej na działkach o nr ew. 1376/2, 1378/1, 1378/3, 1378/4, 1378/5, 1378/6, 1378/7, 1379/4, 1379/7, 1379/8, 1379/9, 1379/10, 1380/2, 1381, na wniosek pełnomocnika PETIT FORESTIER Polska Sp. z o.o. ul. Świerkowa 1E, Bronisze, 05-850 Ożarów Mazowiecki.

- W dniu 14.10.2020 r. wpłynął wniosek BBR PV Sp. z o.o. ul. Husarska 14/22, 05-120 Legionowo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa systemu fotowoltaicznego Bobrowa z elektrownią o mocy do 1,8 MW z instalacją elektryczną, kontenerowymi stacjami TRAFO, skrzynkami przyłączeniowymi, liniami kablowymi i światłowodowymi, masztami odgromowymi, ogrodzeniem modułowym, tymczasowymi drogami dojazdowymi, wewnętrznymi oraz tymczasowymi placami montażowo postojowymi" na działce nr ew. 461/1 w m. Bobrowa.

W dniu 19.10.2020 r. Wójt przesłał do SKO w Rzeszowie wniosek Union Parts Sp. z o.o. Bobrowa 108U, z dnia 26.10.2018 r. wraz z aktami w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. "Instalacja do powierzchniowej obróbki metali" na działkach nr ewid. 1768/1, 1768/2, 1768/3, obręb 0001 Bobrowa. Uwzględniając fakt, że Gmina Żyraków jako współwłaściciel działki nr 95/29 występuje w przedmiotowym postępowaniu jako strona, Wójt wniósł do SKO w Rzeszowie o wyznaczenie innego organu do przeprowadzenia ponownego postępowania administracyjnego. Do chwili obecnej wydana przez Wójta odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak IiGK.6220.15.2018 z dnia 18.08.2020 r. dla tego przedsięwzięcia, została uchylona decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie znak SKO.4170/78/2020 z dnia 01.10.2020 r.

- Powiadomiono 48 mieszkańców o powstałych zaległościach z tytułu braku wpłat za odbiór odpadów komunalnych

- dokonano 12 oględzin w terenie na zgłoszenia o usuwanie drzew.

16. **Zagadnienia śmieciowe**

Opublikowano w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia wstępne dla odbioru i zagospodarowania odpadów na okres od 1.03.2021 do 28.02.2022.

Trwają przygotowania nowego postępowania przetargowego.

17. **Pozostałe działania :**

1) bieżąca obsługa systemu śmieciowego:
- wezwanie mieszkańców celem korekty deklaracji – urodzenia i zgony za miesiąc maj, czerwiec, lipiec, sierpień 2020 r.
- wprowadzanie do systemu złożonych ponownie deklaracji
- rozpatrywanie reklamacji mieszkańców,
- rozliczanie faktur i rachunków za wywóz odpadów

2) opracowywanie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żyraków – ponownie

3) naliczanie opłat dla mieszkańców, którzy złożyli nowe, zmienione deklaracje.

4/Inne zagadnienia związane z ochroną środowiska

- zorganizowanie i przeprowadzenie Akcji Sprzątanie świata 2020 r.
- likwidacja dzikich wysypisk śmieci na terenie gminy

- bieżące działania dotyczące spraw związanych z gospodarką odpadami – inf. Do Urzędu
Marszałkowskiego – opinie i inne postępowania.

18. Informacja w sprawie działań z zakresu budownictwa i planowania przestrzennego za okres od 11 września 27 lipca 2020r. do 22 października 2020r.

1. W wymienionym okresie w trakcie załatwiania (prowadzone jest postępowanie) :

- o wydanie warunków zabudowy dla 30 inwestycji

- o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla 3 inwestycji

2. W wymienionym okresie wydano:

- 16 decyzji o warunkach zabudowy; w tym pod budownictwo mieszkaniowe 14 szt, 1 pod farmę fotowoltaiczną, 1 pod budynek garażowy

- 8 decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę odcinków sieci gazowych i 1 decyzja pod budowę sakli gimnastycznej w Mokrem

3.Prowadzone jest postępowanie w sprawie 2 rozgraniczeń

4. Wydano 10 decyzji zatwierdzające podziały nieruchomości.

5. Zaopiniowano 6 wstępnych projektów podziałów nieruchomości

6. Wydano 26 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu, 2 wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 2 wypisy z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

19. **Działania dotyczące mienia komunalnego Gminy Żyraków**

1. Zbycie nieruchomości

- Sprzedaż działki numer **499/5** o powierzchni 0,2246 ha położonej miejscowości Wola Wielka za cenę 59.590,00 zł netto
- Sprzedaż działek numer **712/2** i **712/9** o łącznej powierzchni 0,0458 ha położonych w miejscowości Wola Wielka, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, z uwzględnieniem udzielonej bonifikaty, za cenę 1.891,50 zł netto

- Sprzedaż działki numer **1105/2** o powierzchni 0,0234 ha położonej w miejscowości Bobrowa, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, za cenę 3.917,00 zł netto
- Sprzedaż działki numer **4307/1** o powierzchni 0,0238 ha położonej w miejscowości Nagoszyn, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, z uwzględnieniem udzielonej bonifikaty za cenę 1.905,00 zł netto
- Nabycie nieodpłatne działek nr **766/9**, **766/11**, **767/11**, **767/13** i **768/7** o łącznej pow. 0,1184 ha położonych w miejscowości Zawierzbie, przeznaczonych pod drogę gminną

2. **Ogłoszono pierwszy przetarg** ustny ograniczony do mikro, średnich i małych przedsiębiorców na sprzedaż nieruchomości położonych w **Straszęcinie**, w obrębie **Strefy Aktywności Gospodarczej**:

- Działka nr **51/55** o powierzchni **0,9577 ha**
  Przeznaczenie działki: teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów
  Cena wywoławcza: **600.000,00 zł netto**
  Wadium: 50.000,00 zł
  Termin składania zgłoszeń udziału w przetargu: 19 listopada 2020 r.
  Termin przetargu: 24 listopada 2020 r. godz. 10.00
- Działka nr **51/56** o powierzchni **1,0002 ha**
  Przeznaczenie działki: teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów
  Cena wywoławcza: **650.000,00 zł netto**
  Wadium: 60.000,00 zł
  Termin składania zgłoszeń udziału w przetargu: 19 listopada 2020 r.
  Termin przetargu: 24 listopada 2020 r. godz. 9.00

3. **Wykazy nieruchomości** - do publicznej informacji podano wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.
   Ogłoszenia publikowane w dniach 15.09-06.10.2020 r. (Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ubiega w dniu 27.10.2020 r.)

- Działka nr 961/2 o pow. 0,2489 ha położona w miejscowości Korzeniów, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 85.000,00 zł netto
- Działka nr 659/20 o pow. 0,47 ha położona w miejscowości Żyraków, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego – 134.843,00 zł netto
- Działka nr 51/23 o pow. 0,4001 ha położona w miejscowości Straszęcin, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 260.000,00 zł netto

- Działka nr 51/24 o pow. 0,30 ha położona w miejscowości Straszęcin, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 195.000,00 zł netto

-9-

- Działka nr 51/25 o pow. 0,30 ha położona w miejscowości Straszęcin, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 195.000,00 zł netto
- Działka nr 51/30 o pow. 0,2909 ha położona w miejscowości Straszęcin, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 190.000,00 zł netto
- Działka nr 51/31 o pow. 0,2803 ha położona w miejscowości Straszęcin, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 182.000,00 zł netto

Ogłoszenia publikowane w dniach 15.09-06.10.2020 r. (Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ubiega w dniu 27.10.2020 r.)

- Działka nr 1783 o pow. 0,21 ha położona w miejscowości Nagoszyn, zabudowana budynkiem po przedszkolu, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu – 250.000,00 zł netto
- Działka nr 1063/2 o pow. 0,0180 ha położona w miejscowości Góra Motyczna – 4.320,00 zł netto, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany za działkę nr 1067/4 w Górze Motycznej o pow. 0,0039 ha, przeznaczoną na poszerzenie drogi gminnej
- Części działki nr 684/17 położonej w miejscowości Straszęcin, przeznaczona do dzierżawy pod garaż blaszany na okres 3 lat.

WÓJT
mgr inż. Marek Raczka