RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

Uchwała Nr XXXI/333/21
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 25 listopada 2021 roku

w sprawie: **udzielenia bonifikaty w związku ze zbyciem nieruchomości należącej do Gminy Żyraków z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami działki o numerze ewidencyjnym 1620/95 położonej w miejscowości Bobrowa Wola, objętej księga wieczystą numer RZ1D/00047689/1, stanowiącej własność Gminy Żyraków, sprzedawanej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty określonej w §1 jest jednorazowa zapłata ceny nieruchomości, obliczonej z uwzględnieniem bonifikaty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 4. Uchwala wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie:
Uchwałą Nr XI/123/19 z dnia 25 listopada 2019 roku Rada Gminy w Żyrakowie wyraziła zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Bobrowa Wola, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1620/95 o powierzchni 0,04 ha, w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1596/4 wykorzystywanej na cele mieszkaniowe – na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalny (w trakcie budowy). Na podstawie wyceny wykonanej przez uprawnionego rzeczoznawcę cena działki 1620/95 została określona w wysokości 6.161,00 zł netto. Właściciele działki nr 1596/4 złożyli wniosek o udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości nr 1620/95. Kupujący nie posiadają zaległości finansowych wobec Gminy Żyraków związanych z działką nr 1596/4 w Bobrowej Woli.
Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.