Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej
Wójta Gminy Żyraków
za okres od 25 listopada do 8 grudnia 2021 roku.

1. Zakończona została i odebrana protokolarnie **Renowacja zbiornika wodnego służącego małej retencji** na dz. nr 1742/1 w m. Zasów. Wartość zadania w zakresie objętym kosztami kwalifikowanymi wynosi **62 560,88 zł.** Na zadanie to gmina otrzyma dotację ze środków budżetu województwa stanowiących dochód z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej w kwocie **48 000** zł.
2. Wykonano **chodnik w ciągu drogi gminnej** dz. nr 684/100 /k. firmy Unidex-Polbruk/ w Straszęcinie, wartość robót wynosi **124 363,54 zł**
3. Zakończona i odebrana została inwestycja związana z budową drogi gminnej publicznej o długości 545 m w obrębie **Strefy Aktywności Gospodarczej w Straszęcinie.** Zakończyły się czynności odbiorowe. Według kosztorysu powykonawczego roboty budowlane wyniosły **1 602 312** zł z czego dofinansowanie wyniosło 784 885 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
4. Podpisane zostały umowy na zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie gminy Żyraków w zakresie odśnieżania i posypywania
5. Gmina Żyraków uzyskała decyzje pozwolenia na budowę drogi gminnej publicznej na odcinku od drogi powiatowej do CKiP w Woli Żyrakowskiej w trybie procedury ZRiD.
6. Trwają końcowe prace budowlane w związku z podpisaną umową nr 78/2021 z dnia 21 września 2021 roku na wykonanie**: Remontu dachu części środkowej budynku nr 211 w Straszęcinie** z Firmą Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Knych, udział Gminy Żyraków jako właściciela lokalu Ośrodka Zdrowia w Straszęcinie wynosi 15 359,07 zł brutto. Termin wykonania- 15 grudnia 2021 roku.
7. Zostały wykonane okresowe przeglądy **przewodów wentylacyjnych, spalinowych oraz dymowych** w budynkach gminnych na terenie Gminy Żyraków na kwotę 5500, 00 zł brutto .
8. Zostały wykonane okresowe przeglądów instalacji gazowej w budynkach gminnych na kwotę 3500,00 zł brutto.
9. Zostały wykonane okresowe przeglądy instalacji elektrycznych w budynkach gminnych na kwotę 4500,00 zł brutto.

10. Odebrane zostały prace budowlane w ramach zadania **„ Kompleksowa termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Żyrakowie** " w związku z zawartą umową nr 55/2021 z dnia 14 lipca 2021 roku z Firmą WAL MAR Sędziszów Małopolski. Prace polegały głównie na wykonaniu docieplenia ścian zewnętrznych i stropu na poddaszu styropianem, docieplenia ścian poniżej poziomu terenu styrodurem, wymianie istniejącego pokrycia dachu, łat, kontrłat oraz foli paroizolacyjnej, wymianie podbitki dachowej, wymianie zewnętrznych kratek wentylacyjnych w elewacji na nowe, chromoniklowe, wymianie drzwi, usunięcie wszystkich krat zabezpieczających, okna, wymianie wszystkich rynien i obróbek blacharskich, parapetów, remoncie schodów, wymianie barierek, remont kominów, wymianie lamp zewnętrznych na ledowe, malowanie pochylni. Wartość prac wyniosła 533 661,22 zł brutto. Na przedmiotowe zadanie zostało przyznane dofinansowanie z WFOŚiGW w Rzeszowie na kwotę 85 000,00 zł. W dniu 6 grudnia 2021 roku został złożony wniosek o płatność do WFOŚiGW w Rzeszowie.

11. Zgodnie z umową nr 102/2021 z dnia 29.11.2021r. zostało wybudowane 201,5mb sieci kanalizacji grawitacyjnej oraz 501,5mb sieci wodociągowej w miejscowości Żyraków.

12. **Mienie Komunalne:**

1) Nabycie nieruchomości:

- Nabycie nieodpłatne nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako działki nr **696/148** i **696/149** o łącznej powierzchni 0,3781 ha, położonych w miejscowości Straszęcin, z przeznaczeniem pod drogę gminną i przepompownię ścieków.
- Nabycie nieodpłatne nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako działki nr **522/1, 544/9, 531/7, 531/9, 530/7, 521/14, 521/12, 521/16, 507/24, 507/22** o łącznej powierzchni 0,0883 ha, położonych w miejscowości Żyraków, z przeznaczeniem pod drogę gminną.

2) Wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- Działka nr **455/2** o pow. 0,01 ha położona w miejscowości Mokre, przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – 3.629,00 zł netto
- Działka nr **1035** o pow. 0,04 ha położona w miejscowości Góra Motyczna, przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – 19.812,00 zł netto

- Działka nr **1113/6** o pow. 0,0161 ha położona w miejscowości Góra Motyczna – 5.261,00 zł netto, przeznaczona do zamiany za działkę nr **104/1** o pow. 0,0161 ha w Górze Motycznej – 4.848,00 zł netto, zajętą pod drogę gminną

13. W dniu 30.11.2021r. zostało podjęte zawieszone wcześniej postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji do przerobu kopaliny w obrębie obszaru i terenu górniczego Straszęcin-Getryki obejmującego część działek o nr 739/12 i 739/16 w m. Straszęcin", po przedłożeniu przez pełnomocnika Panów Piotra i Adama Jarosz wspólników spółki cywilnej Kopalnie Kruszywa "Jarosz" Piotr i Adam Jarosz S.c. Parkosz 7B, 39-220 Pilzno, raportu o oddziaływaniu na środowisko.
14. W dniu 01.12.2021r. powiadomiono strony postępowania i społeczeństwo o uzupełnieniu i zgromadzeniu materiału dowodowego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego „Straszęcin-Wisłoka" metodą odkrywkową na terenie części działki nr ewid. 696/94 w miejscowości Straszęcin na wniosek z dnia 04.08.2021 r. Pana Edwarda Grabowskiego prowadzącego działalność gospodarczą Produkcja Masy Betonowej Edward Grabowski ul. Grota Roweckiego 8, 39-200 Dębica,
15. Dokonano 6 oględzin w terenie na zgłoszenia o usuwanie drzew.
16. Prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie uregulowania stosunków wodnych na działkach o nr ewidenc. 739/194, 739/144, 739/145, 739/146, 739/151, 739/5 662/11, 704/2 w Straszęcinie, w sprawie sporu wodnego na działkach o nr ewidenc. 742/1,741/2 w Wiewiórce, dotyczące naruszenia stosunków wodnych na działkach o nr ewidenc. 760/2, 769/17, 769/14, 769/75, 769/74 w Żyrakowie oraz w Górze Motycznej w sprawie naruszenia stosunków wodnych na działkach o nr ewidenc. 1291, 1289/2 w Górze Motycznej
17. **Informacja w sprawie działań w zakresie planowania przestrzennego**

W wymienionym okresie w trakcie załatwiania (prowadzone jest postępowanie):
o wydanie warunków zabudowy dla 42 inwestycji

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla 4 inwestycji

W wymienionym okresie wydano:

- 3 decyzje o warunkach zabudowy ; w tym pod budownictwo mieszkaniowe 3 szt.,

- 1 decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę odcinka sieci gazowej,

Prowadzone jest postępowanie w sprawie 3 rozgraniczeń w m. Nagoszyn, 1 rozgraniczenia w m. Zasów

Wydano 4 decyzje zatwierdzające podziały nieruchomości.

Zaopiniowano 4 wstępne projekty podziałów nieruchomości

Wydano 15 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu, 2 wypisy z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy .

18. Gmina Żyraków złożyła wniosek o dofinansowanie do LGD PROWENT z/s w Mielce w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. PRZEDSIĘWZIĘCIE I.2.2 Rozwój, ochrona i wsparcie obiektów lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego dla zadania pn. „Zagospodarowanie zabytkowego dworu wraz z otoczeniem w miejscowości Straszęcin". W ramach dofinansowania zostanie przebudowana instalacja wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania na piętrze oraz poddaszu w zabytkowym dworku. Ponadto, zostaną wymienione lampy parkowe w zabytkowym parku oraz zostaną wykonane nasadzenia roślin w zabytkowym parku.

19. Gmina Żyraków złożyła wniosek o dofinansowanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach naboru Infrastruktura domów kultury. Wniosek obejmuje rozbudowę istniejącego budynku CKiP w Woli Żyrakowskiej o salę widowiskową wraz z wyposażeniem.

20. Gospodarka odpadami na terenie Gminy Żyraków.

Gmina Żyraków przystąpiła do procedury w sprawie przedłużenia umowy dotyczącej Zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu pięciu Gmin: Gminy Miasta Dębicy, Gminy Brzostek, Gminy Pilzno, Gminy Żyraków, Gminy Jodłowa" **z Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Paszczynie oraz z Zakładem Usług Komunalnych w Ostrowie.** Ponadto, rozpoczęły się prace dotyczące przetargu na odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Żyraków. **Jest to drugi etap postępowania przetargowego odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na rok 2022.**Obecna usługa odbiór i zagospodarowanie

odpadów komunalnych obejmuje okres **od 01 marca 2021 r. do 28 lutego 2022r.,** usługę wykonuje Firma DEZAKO Sp. z o.o. ul. Kościuszki 30, 39-200 Dębica.

W ramach umowy firma obsługuje również wywóz i porządkowanie miejsc użyteczności publicznej 1 raz w miesiącu oraz sprzątanie przystanków autobusowych – 2 razy w miesiącu. Prace są wykonywane na bieżąco.

W okresie międzysesyjnym wykonywano:

1) rozliczanie faktur i rachunków za wywóz odpadów, odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.
2) wprowadzanie złożonych przez mieszkańców deklaracji do systemu śmieciowego, ich weryfikacja. Drukowanie naliczeń opłat i przesyłanie do poszczególnych wsi.
3) naliczanie opłat dla mieszkańców, którzy złożyli zmiany deklaracji, umarzanie opłat
4) opracowanie wykazu nowych deklaracji do Firmy DEZAKO Spółka z o.o. Dębica

5) bieżąca obsługa systemu śmieciowego:
- rozpatrywanie reklamacji mieszkańców,
6/ Inne zagadnienia związane z ochroną środowiska
- likwidacja dzikich wysypisk śmieci - oględziny terenowe przeprowadzone w miejscowości Wola Wielka, Straszęcin

21. Informacja dotycząca prac porządkowych w dniach od 25 listopada 2021r. do 3 grudnia 2021r. na terenie Gminy Żyraków - prace Spółdzielni Socjalnej „ Radość" / po 6 godzin dziennie /

W tym okresie pracowano przy:

- **Góra Motyczna** – porządkowanie poboczy dróg gminnych - 6 dniówek;

- **Straszęcin** - wycinka zakrzaczeń, grabienie liści i wywóz z poboczy dróg gm. - 12 dniówek;

- **Wola Wielka** - porządkowanie poboczy dróg gm. 6 dniówek;

- **Żyraków** – Wycinka zakrzaczeń z poboczy dróg i rowów + grabienie i wywóz liści z parku -18 dniówek;

Razem przepracowano na rzecz Gminy Żyraków 42 - dniówki.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka

Ostatnia sesja zwyczajna odbyła się 25 listopada 2021 r. Od tego czasu wydane zostały następujące zarządzenia:

1. Zarządzenie nr 85/2021 w sprawie w sprawie: powołania komisji do odbioru zadania pn. "Budowa drogi gminnej publicznej w obrębie Strefy Aktywności Gospodarczej w Straszęcinie"
2. Zarządzenie nr 86/2021 w sprawie powołania komisji do odbioru końcowego zadania pn. "Kompleksowa termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Żyrakowie".
3. Zarządzenie nr 87/2021 w sprawie zmiany w planie wydatków budżetu Gminy Żyraków i planach finansowych jednostek budżetowych na 2021 rok.
4. Zarządzenie nr 88/2021 w sprawie wydania opinii przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Rzeszowie o możliwości spłaty kredytu długoterminowego.
5. Zarządzenie nr 89/2021 w sprawie zmiany w planie wydatków budżetu Gminy Żyraków i planach finansowych jednostek budżetowych na 2021 rok.
6. Zarządzenie nr 90/2021 w sprawie powołania komisji do niszczenia elektronicznych nośników danych.
7. Zarządzenie nr 91/2021 w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Żyraków nieruchomości położonej w miejscowości Straszęcin.
8. Zarządzenie nr 92/2021 w sprawie przyjęcia rocznego planu audytu wewnętrznego na 2022 rok.
9. Zarządzenie nr 93/2021 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

INSPEKTOR
ds. obsługi Rady i Wójta Gminy
mgr Marta Węgrzyn