WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr AO.0050.149.2023
Wójta Gminy Żyraków z dnia 23 listopada 2023 r.

IiGK.6840.8.2.2023

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr IV/22/15 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 23 stycznia 2023 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia:

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00039209/4**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**1839/1**
	Powierzchnia	**0,06 ha**
	Klasyfikacja użytku	PsIII – 0,05 ha Br-PsIII – 0,01 ha
Położenie		**Zasów**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenie płaskim. Działka stanowi część posesji, porośnięta trawą, zabudowana częścią ogrodzenia. Przez działkę przebiega sieć energetyczna i gazowa. Działka sąsiaduje z potokiem „Skodzierska", drogą powiatową i zabudową mieszkaniową. Od strony południowej nieruchomość przylega do działki, na rzecz której sprzedawana jest na poprawę warunków zagospodarowania.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, na którym dopuszcza się możliwość zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się
Cena netto nieruchomości*		**25 000,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1839/2 w Zasowie.

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia ...18.01.2024 r.
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl) tj. od dnia ...07.12.2023 r.... do dnia ...28.12.2023 r.....
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Zasów oraz umieszcza w prasie lokalnej.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka